

Brf Mälarstrand 2 – Infobladet

Nr 2, februari 2002

<http://welcome.to/malarstrand>

Plan- och byggfrågor

1. Kontorspråmen How har, som kanske är bekant, överklagat stadsbyggnadsnämndens beslut att avslå bygglovsansökan till länsstyrelsen. Föreningens styrelse bevakar ärendet kontinuerligt. Vid senaste kontakten med länsstyrelsen var beskedet att överklagandet förhoppningsvis kommer att prövas under våren.
2. Trots föreningens protester har stadsbyggnadsnämnden beviljat ett tillfälligt bygglov till och med 31 december 2003 för restaurangbåten M/S Visholmen. Enligt handlingarna i det ärendet är det meningen att båten skall placeras i den bortre änden av kajen, ungefär i en tänkt förlängning av Elersvägen. Styrelsen har för avsikt att – i enlighet med tidigare enkätsvar från medlemmarna – överklaga beslutet till länsstyrelsen och samtidigt begära inhibition, dvs. att bygglovsbeslutet inte skall gälla i avvaktan på slutlig prövning.
3. Programförslaget för Nordvästra Kungsholmen antogs av stadsbyggnadsnämnden den 17 januari med endast smärre avvikelser från det ursprungliga förslaget. Ett utdrag ur protokollet från nämndens sammanträde kommer att anslås för medlemmarnas kännedom. – Observera vid läsning att själva beslutet endast upptar sidan 2 och 3 (fram till rubriken Ärendet) jämte stadsbyggnadskontorets tjänsteutlåtande. Resten är särskilda uttalanden av olika ledamöter i nämnden.

Motioner till årsstämman

Årsstämman är i år planerad till början av april. Särskild kallelse kommer senare, mellan två och fyra veckor före utsatt datum (se § 17 i stadgarna).

Motioner till stämman skall dock vara styrelsen tillhanda senast den **1 mars 2002**. Detta beror på att stadgarnas § 18 säger att medlem som önskar få ett ärende behandlat vid stämman skriftligen skall framställa sin begäran hos styrelsen i så god tid att ärendet kan tas upp i kallelsen till stämman.

Bokhäckarna

(Det låter som ett tillbehör för bibliotekarier, men hör snarare hemma i trädgården.) Det som nu är aktuellt är att föreningens trädgårdsmästare Siegfried König kommer att klippa häckarna nu i mars månad. Han har rekommenderat att de hålls på en höjd av ca. 1,8 meter.

Fastighetsbesiktningen

som skulle ha gjorts i februari har skjutits upp något. Anledningen är att de brandvarnare, som föreningen beställt och som det är tänkt skall delas ut i samband med besiktningen, ännu inte levererats.

Ekonomi

Föreningen har under januari betalt fakturor med 136 729:63, varav värme 85 395 kr.

Belysning

Det har kommit frågor till styrelsen om vem som svarar för belysningen inom och utom våra hus. Så här är det:

1. All belysning på *gator och gångvägar* svarar Staden för. (Detta gäller även för konstverken vid infarten från gatan och ovanför trappan upp till Olof Dalins väg.) Om någon lykta inte lyser kan således anmälan göras till gatukontoret. Telefon till felanmälan är 651 00 00, fax 508 26 097, e-post dc@gfk.stockholm.se.
2. *Husens* ytter- och innerbelysning sköts för föreningens räkning av Adeförvaltning, som gör återkommande kontroller av t.ex. trappbelysningen. Normalt skall alltså en trasig lampa inte behöva felanmälas.
3. Ansvaret för ”välkomstskylten” växlar mellan föreningarna i området. Just nu (dvs. under 2002) är det grannföreningen Brf. Mälarstrand 1 som håller i den.

Ytterdörrarna

Om du observerar att ytterdörren inte går i lås, kontrollera om det inte kommit in grus nedtill i dörröppningen och borsta i så fall bort det.

Nästa styrelsemöte

kommer att hållas den 14 mars 2002. Om det är någon fråga som du vill att styrelsen bör behandla, skriv ett brev och lägg i föreningens brevlåda i hus 4 (Kristinebergs Strand 3).

Sidan senast uppdaterad 2003-01-27